

ООО "Гранд"
 Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому
01.01.2024-31.12.2024
 Сарментовой улица 2

| Таблица №1 | | | |
|------------|---|---------------------------|---------------------------|
| № п/п | Наименование | Содержание и ремонт, руб. | Коммунальные услуги, руб. |
| 1 | Задолженность на начало отчетного периода за услуги | 4 789,33 | -136 290,27 |
| 1.1 | население | 4 789,33 | -136 572,96 |
| 1.2 | юридические лица | 0,00 | 0,00 |
| 1.3. | использование общего имущества | 0,00 | 282,69 |
| 2 | Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-" перевыполнено работ "+" недовыполнено работ | 12 628,10 | 130 521,94 |
| 3 | Начислено за услуги | 926 477,62 | 1 138 053,67 |
| 3.1. | население | 923 477,62 | 1 135 652,95 |
| 3.2. | юридические лица | 0,00 | 0,00 |
| 3.3. | использование общего имущества | 3 000,00 | 2 400,72 |
| 4 | Оплачено за услуги | 923 300,05 | 1 027 729,25 |
| 4.1. | население | 920 300,05 | 1 025 328,53 |
| 4.2. | юридические лица | 0,00 | 0,00 |
| 4.3. | использование общего имущества | 3 000,00 | 2 400,72 |
| 5 | Задолженность на конец отчетного периода за услуги | 7 966,90 | -25 965,85 |
| 5.1. | население | 7 966,90 | -26 248,54 |
| 5.2. | юридические лица | 0,00 | 0,00 |
| 5.3. | использование общего имущества | 0,00 | 282,69 |
| 6 | Выполнено работ (оказано услуг) | 1 001 151,46 | 1 138 053,67 |
| 7 | Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-" перевыполнено работ "+" недовыполнено работ | -65 223,31 | 20 197,52 |

| Таблица №2 | | |
|--------------|---|----------------------------------|
| № п/п | Виды услуг / Статьи затрат, работы | Затраты за отчетный период, руб. |
| 1 | Управление | 101 422,21 |
| 2 | Содержание общего имущества | 431 004,43 |
| 3 | Уборка лестничных клеток | 71 440,56 |
| 4 | Содержание контейнерной площадки | 12 929,64 |
| 5 | Аварийное обслуживание | 16 709,79 |
| 6 | Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома | 14 463,50 |
| 7 | Содержание и обслуживание лифтов | 179 453,33 |
| 8 | Текущий ремонт, в том числе: | 173 728,00 |
| 8,1 | ремонт пола | 173 728,00 |
| Итого | | 1 001 151,46 |

Управляющий



Машина Е.Р.