

ООО "Гранд"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2024-31.12.2024

Сарментовой улица 2-А

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Фонд капитального ремонта(специальный счет), руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	163 233,21	0,00	235 255,18
1.1.	население	163 233,21	0,00	235 006,63
1.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	248,55
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-." перевыполнено работ "+." невыполнено работ	-286 941,80	0,00	-235 635,98
3	Начислено за услуги	1 345 304,88	2 864 598,40	3 011 944,35
3.1.	население	1 342 971,55	2 864 598,40	3 010 900,54
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	2 333,33	0,00	1 043,81
4	Оплачено за услуги	1 182 432,86	2 765 922,75	3 004 491,14
4.1.	население	1 180 099,53	2 765 922,75	3 003 447,33
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	2 333,33	0,00	1 043,81
5	Перечислено % банка на остаток по счету		101 294,58	
6	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	326 105,23	98 675,65	242 708,39
6.1.	население	326 105,23	98 675,65	242 459,84
6.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
6.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	248,55
7	Выполнено работ (оказано услуг)	1 372 158,08	0,00	3 011 944,35
8	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-." перевыполнено работ "+." невыполнено работ	-476 667,02	2 867 217,33	-243 089,19

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	149 608,92
2	Содержание общего имущества	445 671,24
3	Уборка лестничных клеток	124 556,40
4	Содержание контейнерной площадки	24 415,20
5	Аварийное обслуживание	31 553,16
6	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	27 311,33
7	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания	320 034,33
8	Текущий ремонт, в том числе:	249 007,50
8,1	ремонт отмостки	249 007,50
	Итого	1 372 158,08

Управляющий:  Машинина Е.Р.

