

**ООО "Гранд"**  
 Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому  
**01.01.2024-31.12.2024**  
 Шошина улица 13

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Фонд капитального ремонта(специальный счет), руб.	Коммунальные услуги, руб.
<b>1</b>	<b>Задолженность на начало отчетного периода за услуги</b>	<b>-29 220,48</b>	<b>163 249,55</b>	<b>-1 510 439,20</b>
1.1	население	8 512,26	143 035,50	-1 514 233,80
1.2	юридические лица	-37 982,74	20 214,05	0,00
1.3.	использование общего имущества	250,00	0,00	3 794,60
<b>2</b>	<b>Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ</b>	<b>43 509,42</b>	<b>186 133,80</b>	<b>1 480 291,33</b>
<b>3</b>	<b>Начислено за услуги</b>	<b>5 652 132,43</b>	<b>1 688 628,88</b>	<b>9 011 782,69</b>
3.1.	население	5 530 713,72	1 647 846,62	8 979 123,36
3.2.	юридические лица	117 085,38	40 782,26	0,00
3.3.	использование общего имущества	4 333,33	0,00	32 659,33
<b>4</b>	<b>Оплачено за услуги</b>	<b>5 595 039,27</b>	<b>1 609 083,52</b>	<b>8 655 484,45</b>
4.1.	население	5 542 741,07	1 607 495,72	8 622 949,17
4.2.	юридические лица	47 964,87	1 587,80	0,00
4.3.	использование общего имущества	4 333,33	0,00	32 535,28
<b>5</b>	<b>Перечислено % банка на остаток по счету</b>		<b>27 964,36</b>	
<b>6</b>	<b>Задолженность на конец отчетного периода за услуги</b>	<b>27 872,68</b>	<b>242 794,91</b>	<b>-1 154 140,96</b>
6.1.	население	-3 515,09	183 386,40	-1 158 059,61
6.2.	юридические лица	31 137,77	59 408,51	0,00
6.3.	использование общего имущества	250,00	0,00	3 918,65
<b>7</b>	<b>Выполнено работ (оказано услуг)</b>	<b>5 768 496,17</b>	<b>0,00</b>	<b>9 011 782,69</b>
<b>8</b>	<b>Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ</b>	<b>-129 947,48</b>	<b>1 823 181,68</b>	<b>1 123 993,09</b>

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	705 886,56
2	Содержание общего имущества	2 012 174,01
3	Уборка лестничных клеток	475 243,92
4	Содержание контейнерной площадки	99 786,12
5	Аварийное обслуживание	128 959,70
6	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	109 307,09
7	Содержание и обслуживание лифтов	1 085 329,00
8	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания	241 409,77
9	Текущий ремонт, в том числе:	910 400,00
9,1	ремонт фасада	910 400,00
	<b>Итого</b>	<b>5 768 496,17</b>

Управляющий:  Машинина Е.Р.

