

ООО "Гранд"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2024-31.12.2024

Шувандиной улица 119

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	167 915,52	62 499,61
1.1	население		
1.2	юридические лица	167 665,52	62 499,61
1.3.	использование общего имущества	0,00	0,00
		250,00	0,00
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-285 525,56	-62 818,89
3	Начислено за услуги	735 962,74	434 477,74
3.1.	население		
3.2.	юридические лица	733 962,74	432 776,39
3.3.	использование общего имущества	0,00	0,00
		2 000,00	1 701,35
4	Оплачено за услуги	876 022,33	466 388,63
4.1.	население		
4.2.	юридические лица	874 022,33	464 687,28
4.3.	использование общего имущества	0,00	0,00
		2 000,00	1 701,35
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	27 855,93	30 588,72
5.1.	население		
5.2.	юридические лица	27 605,93	30 588,72
5.3.	использование общего имущества	0,00	0,00
		250,00	0,00
6	Выполнено работ (оказано услуг)	805 063,15	434 477,74
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-214 566,38	-30 908,00

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	
2	Содержание общего имущества	112 854,90
3	Содержание контейнерной площадки	381 733,79
4	Аварийное обслуживание	15 041,28
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	19 438,56
6	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания	16 825,25
7	Текущий ремонт, в том числе:	74 037,51
7,1	ремонт оголовков вентканалов и кровли	185 131,86
7,2	ремонт фасада	163 496,86
		21 635,00
	Итого	805 063,15

Управляющий:



Машинина Е.Р.