

ООО "Гранд"
 Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому
01.01.2024-31.12.2024
 Свободы улица 43

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Фонд капитального ремонта(специальный счет), руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	16 064,71	64 554,88	-55 557,00
1.1	население	16 064,71	64 554,88	-57 068,71
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	1 511,71
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-364 053,69	250 504,37	27 134,82
3	Начислено за услуги	1 431 828,81	395 627,84	2 350 367,22
3.1.	население	1 427 828,81	395 627,84	2 342 966,81
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	4 000,00	0,00	7 400,41
4	Оплачено за услуги	1 813 403,02	379 249,16	1 869 809,19
4.1.	население	1 809 403,02	379 249,16	1 862 408,78
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	4 000,00	0,00	7 400,41
5	Перечислено % банка на остаток по счету		0,00	
6	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	-365 509,50	80 933,56	425 001,03
6.1.	население	-365 509,50	80 933,56	423 489,32
6.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
6.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	1 511,71
7	Выполнено работ (оказано услуг)	1 313 985,56	0,00	2 350 367,22
8	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	135 363,77	629 753,53	-453 423,21

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	179 657,82
2	Содержание общего имущества	513 287,59
3	Уборка лестничных клеток	127 745,56
4	Содержание контейнерной площадки	23 334,48
5	Аварийное обслуживание	30 156,79
6	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	26 101,94
7	Содержание и обслуживание лифтов	167 091,20
8	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания	56 217,77
9	Текущий ремонт, в том числе:	190 392,41
9,1	ремонт фасада	190 392,41
	Итого	1 313 985,56

Управляющий: "Гранд" Машина Е.Р.

