

ООО "Гранд"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2024-31.12.2024

Свободы улица 43-А

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	85 705,19	-46 826,73
1.1	население	12 072,69	-47 794,58
1.2	юридические лица	73 632,50	722,03
1.3.	использование общего имущества	0,00	245,82
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-121 178,00	41 291,87
3	Начислено за услуги	677 672,19	920 517,32
3.1.	население	606 542,86	917 260,68
3.2.	юридические лица	68 129,33	0,00
3.3.	использование общего имущества	3 000,00	3 256,64
4	Оплачено за услуги	706 232,35	934 875,92
4.1.	население	600 487,81	931 619,28
4.2.	юридические лица	102 744,54	0,00
4.3.	использование общего имущества	3 000,00	3 256,64
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	57 145,03	-61 185,33
5.1.	население	18 127,74	-62 153,18
5.2.	юридические лица	39 017,29	722,03
5.3.	использование общего имущества	0,00	245,82
6	Выполнено работ (оказано услуг)	611 484,85	920 517,32
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-26 430,50	55 650,47

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	72 063,23
2	Содержание общего имущества	263 675,84
3	Уборка лестничных клеток	49 510,56
4	Содержание контейнерной площадки	10 432,56
5	Аварийное обслуживание	13 482,80
6	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	10 491,86
7	Текущий ремонт, в том числе:	191 828,00
7,1	_ремонт кровли	74 420,00
7,2	_ремонт фасада	117 408,00
Итого		611 484,85

Управляющий:



Машинина Е.Р.