

ООО "Гранд"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2024-31.12.2024

Свободы улица 43-Б

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	135 241,01	-11 878,91
1.1	население	-32 701,78	-12 444,26
1.2	юридические лица	167 942,79	0,00
1.3.	использование общего имущества	0,00	565,35
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " невыполнено работ	-90 859,89	-15 791,59
3	Начислено за услуги	1 333 485,25	2 193 598,41
3.1.	население	1 254 765,82	2 190 639,28
3.2.	юридические лица	74 719,43	0,00
3.3.	использование общего имущества	4 000,00	2 959,13
4	Оплачено за услуги	1 248 630,48	2 134 009,82
4.1.	население	1 228 418,04	2 130 117,89
4.2.	юридические лица	16 212,44	932,80
4.3.	использование общего имущества	4 000,00	2 959,13
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	220 095,78	47 709,68
5.1.	население	-6 354,00	48 077,13
5.2.	юридические лица	226 449,78	-932,80
5.3.	использование общего имущества	0,00	565,35
6	Выполнено работ (оказано услуг)	1 346 935,57	2 193 598,41
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " невыполнено работ	-189 164,98	-75 380,18

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	181 436,15
2	Содержание общего имущества	483 955,06
3	Уборка лестничных клеток	118 398,00
4	Содержание контейнерной площадки	22 036,65
5	Аварийное обслуживание	28 479,38
6	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	23 262,62
7	Содержание и обслуживание лифтов	179 453,33
8	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания	66 340,38
9	Текущий ремонт, в том числе:	243 574,00
9,1	_ремонт пола	243 574,00
Итого		1 346 935,57

Управляющий:



Машинина Е.Р.