

## ООО "Гранд"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

**01.01.2024-31.12.2024**

Ульяновская улица 58

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
<b>1</b>	<b>Задолженность на начало отчетного периода за услуги</b>	<b>-10 107,82</b>	<b>147 860,17</b>
1.1	население	-10 357,82	145 788,03
1.2	юридические лица	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	250,00	2 072,14
<b>2</b>	<b>Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-." перевыполнено работ "+." невыполнено работ</b>	<b>-165 024,99</b>	<b>-177 841,81</b>
<b>3</b>	<b>Начислено за услуги</b>	<b>1 883 374,58</b>	<b>3 588 736,37</b>
3.1.	население	1 879 541,25	3 577 995,88
3.2.	юридические лица	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	3 833,33	10 740,49
<b>4</b>	<b>Оплачено за услуги</b>	<b>1 861 081,77</b>	<b>3 554 449,59</b>
4.1.	население	1 857 248,44	3 543 715,31
4.2.	юридические лица	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	3 833,33	10 734,28
<b>5</b>	<b>Задолженность на конец отчетного периода за услуги</b>	<b>12 184,99</b>	<b>182 146,95</b>
5.1.	население	11 934,99	180 068,60
5.2.	юридические лица	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	250,00	2 078,35
<b>6</b>	<b>Выполнено работ (оказано услуг)</b>	<b>1 851 968,92</b>	<b>3 588 736,37</b>
<b>7</b>	<b>Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-." перевыполнено работ "+." невыполнено работ</b>	<b>-155 912,14</b>	<b>-212 128,59</b>

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	380 859,41
2	Содержание общего имущества	1 019 921,73
3	Уборка лестничных клеток	2 925,09
4	Содержание контейнерной площадки	40 610,16
5	Аварийное обслуживание	52 482,65
6	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	45 426,74
7	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания	106 979,14
8	Текущий ремонт, в том числе:	202 764,00
8,1	_ремонт межпанельных, температурных швов	202 764,00
	<b>Итого</b>	<b>1 851 968,92</b>

Управляющий:



Машинина Е.Р.