

**Бухгалтерская отчетность
за 2025 г.**

Организация Общество с ограниченной ответственностью "Гранд"
Идентификационный номер налогоплательщика 3702121837
Организационно-правовая форма Общества с ограниченной ответственностью
Форма собственности Частная собственность
Адрес в пределах места нахождения 153002, Ивановская область, г Иваново, ул Батурина
, д. 23, офис 1008

по ОКПО	51959572
ИНН	3702121837
по ОКОПФ	12300
по ОКФС	16

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту

ДА Х НЕТ

Наименование аудиторской организации, проводившей обязательный аудит

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации

ИНН _____
ОГРН _____

Бухгалтерская отчетность подлежит утверждению

ДА Х НЕТ

Наименование органа, утверждающего бухгалтерскую отчетность

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"
Идентификатор: b45cf1c5-07c1-44ae-b620-ed8896b4190a

ОТПРАВЛЕНО	ООО "ГРАНД" , КУРНИКОВА ОЛЬГА ЛЕОНИДОВНА, УПРАВЛЯЮЩИЙ - ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬ	30.03.26 14:17 (MSK)	Сертификат 02E80DC400C2B3578049D9FBB6A857884
ДЕКЛАРАЦИЯ	УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ ПО ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ , ЯКОВИЦКИЙ Дмитрий Анатольевич, Руководитель	30.03.26 15:00 (MSK)	Сертификат 0095FF301F56337E6577537B7B309BD53B

**Бухгалтерский баланс
на 31 декабря 2025 г.**

Организация Общество с ограниченной ответственностью "Гранд"

Единица измерения: тыс. руб.

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2025 г. ²	На 31 декабря 2024 г. ³	На 31 декабря 2023 г. ⁴
	АКТИВ				
	I. Внеоборотные активы				
	Гудвил	1105	-	-	-
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	-
	Инвестиционная недвижимость	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	4 080	-	-
	в том числе: Предоставленные займы		4 080	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	3 590	5 766	8 598
	в том числе: Целевое финансирование		3 590	5 766	8 598
	Расходы будущих периодов		-	-	-
	Итого по разделу I	1100	7 670	5 766	8 598
	II. Оборотные активы				
	Запасы	1210	-	-	-
	Долгосрочные активы к продаже	1215	-	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	НДС, начисленный по отгрузке		-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	17 365	15 300	17 712
	в том числе: Расчеты с покупателями и заказчиками		12 059	8 475	11 408
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками		531	207	9
	Расчеты по налогам и сборам		-	1	1
	Расчеты по НДС, не отраженные на ЕНС		-	-	-
	Сальдо по ЕНС		237	-	-
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению		-	-	-
	Расчеты с персоналом по оплате труда		-	-	-
	Расчеты с подотчетными лицами		-	-	-
	Расчеты с персоналом по прочим операциям		-	-	-
	в том числе: Расчеты по вкладам в уставный (складочный) капитал		-	-	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами		4 538	6 617	6 294
	Расходы будущих периодов		-	-	-
	Выполненные этапы по незавершенным работам		-	-	-
	Расчеты с факторинговыми компаниями		-	-	-
	Авансы по аренде (лизингу)		-	-	-
	НДС, удержанный налоговым агентом с выданной предоплаты		-	-	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	в том числе: Депозитные счета		-	-	-
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ				Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"	
				Идентификатор: b45cf1c5-07c1-44ae-b620-ed8896b4190a	
ОТПРАВЛЕНО	Депозитные счета (в валюте) ООО "ГРАНД" (руководитель ОЛЬГА ЛЕОНИДОВНА Приобретенные права в рамках оказания финансовых УПРАВЛЯЮЩИЙ - ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ ПРЕДПРИИМАТЕЛЬ		30.03.26 14:17 (MSK)	Сертификат 02E80DC400C2B3578049D9FBBA6A857384	
ДЕКЛАРАЦИЯ	УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ ПО ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ, ЖЕЛТОВСКИЙ ДМИТРИЙ АНАТОЛЬЕВИЧ, Руководитель	1250	30.03.26 15:20 15 848 (MSK)	Сертификат 00956F301F56337E657752287B309BD33B 16 918 3 591	

	в том числе: Касса		1	1	1
	Расчетные счета		26	98	112
	Валютные счета		-	-	-
	Счет цифрового рубля		-	-	-
	Аккредитивы		-	-	-
	Аккредитивы (в валюте)		-	-	-
	Прочие специальные счета		15 819	10 819	3 478
	Переводы в пути		-	-	-
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	33 211	26 218	21 303
	БАЛАНС	1600	40 881	31 984	29 901

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Идентификатор: b45cf1c5-07c1-44ae-b620-ed8896b4190a

ОТПРАВЛЕНО **ООО "ГРАНД"**, КУРНИКОВА ОЛЬГА ЛЕОНИДОВНА,
УПРАВЛЯЮЩИЙ - ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬ

30.03.26 14:17
(MSK)

Сертификат 02E80DC400C2B3578049D9FBBA6A857884

ДЕКЛАРАЦИЯ **УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ ПО
ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ**, Яковицкий Дмитрий Анатольевич,
Руководитель

30.03.26 15:00
(MSK)

Сертификат 0095FF301F56337E6577537B7B309BD53B

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2025 г. ²	На 31 декабря 2024 г. ³	На 31 декабря 2023 г. ⁴
	ПАССИВ				
	III. Капитал				
	Уставный капитал ⁵	1310	10	10	10
	Собственные акции, принадлежащие обществу, задолженность акционеров по оплате акций ⁵	1320	(-)	(-)	(-)
	Накопленная дооценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без накопленной дооценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(3 158)	999	980
	Итого капитал	1300	(3 148)	1 009	990
	IV. Долгосрочные обязательства				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	в том числе:				
	Долгосрочные кредиты		-	-	-
	Долгосрочные займы		-	-	-
	Долгосрочные кредиты (в валюте)		-	-	-
	Долгосрочные займы (в валюте)		-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие долгосрочные обязательства	1450	17 480	12 076	4 103
	в том числе:				
	Целевое финансирование		17 480	12 076	4 103
	Итого по разделу IV	1400	17 480	12 076	4 103
	V. Краткосрочные обязательства				
	Заемные средства	1510	31	-	2 004
	в том числе:				
	Краткосрочные кредиты		-	-	-
	Краткосрочные займы		-	-	-
	Проценты по займам и кредитам		31	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	26 518	14 924	20 930
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками		19 928	13 849	19 508
	Расчеты с покупателями и заказчиками		5	14	281
	Расчеты по налогам и сборам		407	10	10
	Расчеты по НДС, не отраженные на ЕНС		24	-	-
	Сальдо по ЕНС		-	-	-
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению		9	6	4
	Расчеты с персоналом по оплате труда		-	9	4
	Расчеты с подотчетными лицами		-	-	1
	Расчеты с персоналом по прочим операциям		-	-	-
	в том числе:				
	Задолженность участникам (учредителям) по выплате доходов		-	-	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами		924	1 036	1 023
	Доходы, полученные в счет будущих периодов		5 221	-	-
	Целевое финансирование		-	-	-
	Обязательство по аренде		-	-	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	3 975	1 874
	в том числе:				
	Доходы, полученные в счет будущих периодов		-	3 975	1 874
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие краткосрочные обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	26 549	18 899	24 808
	БАЛАНС	1700	40 881	31 984	29 901

Курникова О.Л.

(наименование должности) (подпись) (расшифровка подписи)

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"

"30 марта 2026" ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Идентификатор: b45cf1c5-07c1-44ae-b620-ed8896b4190a

ОТПРАВЛЕНО

ООО "ГРАНД", КУРНИКОВА ОЛЬГА ЛЕОНИДОВНА,
УПРАВЛЯЮЩИЙ - ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬ30.03.26 14:17
(MSK)

Сертификат 02E80DC400C2B3578049D9FBB6A857884

ДЕКЛАРАЦИЯ

УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ ПО
ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ, ЯКОВИЦКИЙ Дмитрий Анатольевич,
Руководитель30.03.26 15:00
(MSK)

Сертификат 0095FF301F56337E6577537B7B309BD53B

-
- ¹ Указывается номер соответствующего пояснения.
 - ² Указывается отчетная дата.
 - ³ Указывается предыдущий год.
 - ⁴ Указывается год, предшествующий предыдущему.
 - ⁵ Иной аналогичный показатель в зависимости от организационно-правовой формы организации.

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Идентификатор: b45cf1c5-07c1-44ae-b620-ed8896b4190a

ОТПРАВЛЕНО	ООО "ГРАНД" , КУРНИКОВА ОЛЬГА ЛЕОНИДОВНА, УПРАВЛЯЮЩИЙ - ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬ	30.03.26 14:17 (MSK)	Сертификат 02E80DC400C2B3578049D9FBBA6A857884
ДЕКЛАРАЦИЯ	УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ ПО ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ , Яковицкий Дмитрий Анатольевич, Руководитель	30.03.26 15:00 (MSK)	Сертификат 0095FF301F56337E6577537B7B309BD53B

Отчет о финансовых результатах
за 2025 г.

Организация Общество с ограниченной ответственностью "Гранд"

Единица измерения: тыс. руб.

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код	За 2025 г. ²	За 2024 г. ³
	Выручка	2110	93 391	90 592
	в том числе: Управление эксплуатацией жилого фонда		93 391	90 592
	Себестоимость продаж	2120	(87 455)	(83 950)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	5 936	6 642
	Коммерческие расходы	2210	(-)	(-)
	Управленческие расходы	2220	(6 605)	(5 858)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(669)	784
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	66	-
	в том числе: Проценты к получению		66	-
	Проценты к получению (уплате)		-	-
	Проценты к уплате	2330	(72)	(27)
	в том числе: Проценты к получению (уплате)		(72)	(27)
	Проценты к уплате		(-)	(-)
	Прочие доходы	2340	3 417	3 156
	в том числе: Операции с инструментами финансового рынка		-	-
	Сдача имущества в аренду или субаренду		-	-
	Реализация и ликвидация внеоборотных активов		-	-
	Реализация иного имущества, прав требования, прочих работ и услуг		-	-
	Результаты инвентаризации		-	-
	Иная операционная деятельность		-	-
	Курсовые разницы		-	-
	Прочие расходы	2350	(6 147)	(3 826)
	в том числе: Операции с инструментами финансового рынка		(-)	(-)
	Сдача имущества в аренду или субаренду		(-)	(-)
	Реализация и ликвидация внеоборотных активов		(-)	(-)
	Расходы от снижения стоимости активов		(-)	(-)
	Налоговые санкции (пени)		(708)	(-)
	Реализация иного имущества, прав требования, прочих работ и услуг		(-)	(-)
	Результаты инвентаризации		(-)	(-)
	Иная операционная деятельность		(1 315)	(20)
	Исправительные записи по операциям прошлых лет		(4 123)	(-)
	Прибыль (убыток) от продолжающейся деятельности до налогообложения	2300	(3 405)	87
	Налог на прибыль организаций	2410	(752)	(69)
	в том числе: текущий налог на прибыль организаций	2411	(591)	(69)
	отложенный налог на прибыль организаций	2412	-	-
	Прибыль (убыток) от прекращаемой деятельности (за вычетом относящегося к ней налога на прибыль организаций)	2420	-	-
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ		Идентификатор: b45cf1c5-07c1-44ae-b620-ed8896b4190a		
ОТПРАВЛЕНО	Ивановская область (убыток)	30.03.26 14:17	2400	18
ДЕКЛАРАЦИЯ	Ивановская область (убыток)	30.03.26 15:00	Сертификат 0095FF301F56337E6577537B7B309BD53B	

Ивановская область (убыток) 30.03.26 14:17 2400 Сертификат 02E80DC4002B3578049D9FBBA6A857884 (4 157) 18

Ивановская область (убыток) 30.03.26 15:00 Сертификат 0095FF301F56337E6577537B7B309BD53B (MSK)

Ивановская область (убыток) 30.03.26 15:00 Сертификат 0095FF301F56337E6577537B7B309BD53B (MSK)

Ивановская область (убыток) 30.03.26 15:00 Сертификат 0095FF301F56337E6577537B7B309BD53B (MSK)

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код	За 2025 г. ²	За 2024 г. ³
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	2510	-	-
	в том числе:			
	Прирост стоимости основных средств		-	-
	Прирост стоимости нематериальных активов		-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	2520	-	-
	Налог на прибыль организаций, относящийся к результатам переоценки внеоборотных активов и прочих операций, не включаемых в чистую прибыль (убыток)	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат	2500	(4 157)	18
	Базовая прибыль (убыток) на акцию, руб. коп.	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию, руб. коп.	2910	-	-

Курникова О.Л.

(наименование должности)

(подпись)

(расшифровка подписи)

" 30 " марта 2026 г.

¹ Указывается номер соответствующего пояснения.

² Указывается отчетный период.

³ Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"

Идентификатор: b45cf1c5-07c1-44ae-b620-ed8896b4190a

ОТПРАВЛЕНО

ООО "ГРАНД", КУРНИКОВА ОЛЬГА ЛЕОНИДОВНА,
УПРАВЛЯЮЩИЙ - ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬ

30.03.26 14:17
(MSK)

Сертификат 02E80DC400C2B3578049D9FBBA6A857884

ДЕКЛАРАЦИЯ

УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ ПО
ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ, ЯКОВИЦКИЙ Дмитрий Анатольевич,
Руководитель

30.03.26 15:00
(MSK)

Сертификат 0095FF301F56337E6577537B7B309BD53B

**Отчет о целевом использовании средств
за 2025 г.**

Организация Общество с ограниченной ответственностью "Гранд"

Единица измерения: тыс. руб.

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код	За 2025 г. ²	За 2024 г. ³
	Остаток средств на начало периода	6100	10 819	3 477
	Поступило средств			
	Вступительные взносы	6210	-	-
	Членские взносы	6215	-	-
	Целевые взносы	6220	7 305	10 153
	Добровольные имущественные взносы и пожертвования	6230	-	-
	Прибыль от приносящей доход деятельности организации	6240	-	-
	Прочие	6250	-	-
	Поступило средств - всего	6200	7 305	10 153
	Использовано (израсходовано) средств			
	Расходы на целевые мероприятия	6310	(2 305)	(2 811)
	в том числе:			
	социальная и благотворительная помощь	6311	(-)	(-)
	проведение конференций, совещаний, семинаров	6312	(-)	(-)
	прочие	6313	(2 305)	(2 811)

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Идентификатор: b45cf1c5-07c1-44ae-b620-ed8896b4190a

ОТПРАВЛЕНО **ООО "ГРАНД"**, КУРНИКОВА ОЛЬГА ЛЕОНИДОВНА,
УПРАВЛЯЮЩИЙ - ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬ

30.03.26 14:17
(MSK)

Сертификат 02E80DC400C2B3578049D9FBBAA6A857884

ДЕКЛАРАЦИЯ **УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ ПО
ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ**, ЯКОВИЦКИЙ Дмитрий Анатольевич,
Руководитель

30.03.26 15:00
(MSK)

Сертификат 0095FF301F56337E6577537B7B309BD53B

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код	За 2025 г. ²	За 2024 г. ³
	Расходы на содержание аппарата управления	6320	(-)	(-)
	в том числе:			
	расходы, связанные с оплатой труда (включая начисления)	6321	(-)	(-)
	выплаты, не связанные с оплатой труда	6322	(-)	(-)
	расходы на служебные командировки и деловые поездки	6323	(-)	(-)
	содержание помещений, зданий, автомобильного транспорта и иного имущества (кроме ремонта)	6324	(-)	(-)
	ремонт основных средств и иного имущества	6325	(-)	(-)
	прочие	6326	(-)	(-)
	Приобретение основных средств, инвентаря и иного имущества	6330	(-)	(-)
	Прочие	6350	(-)	(-)
	Использовано (израсходовано) средств - всего	6300	(2 305)	(2 811)
	Остаток средств на конец периода	6400	15 819	10 819

Курникова О.Л.

(наименование должности)

(подпись)

(расшифровка подписи)

" 30 " марта 2026 г.

¹ Указывается номер соответствующего пояснения.

² Указывается отчетный период.

³ Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"
Идентификатор: b45cf1c5-07c1-44ae-b620-ed8896b4190a

ОТПРАВЛЕНО	ООО "ГРАНД" , КУРНИКОВА ОЛЬГА ЛЕОНИДОВНА, УПРАВЛЯЮЩИЙ - ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬ	30.03.26 14:17 (MSK)	Сертификат 02E80DC400C2B3578049D9FBBAA6A857884
ДЕКЛАРАЦИЯ	УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ ПО ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ , ЯКОВИЦКИЙ Дмитрий Анатольевич, Руководитель	30.03.26 15:00 (MSK)	Сертификат 0095FF301F56337E6577537B7B309BD53B